



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U.O. Strutture ricettive

Rep. Gen.le N. 616 del 21/05/12

Determina Dirigenziale n. 20 del 16-05-2012

Oggetto: Subingresso della Sig.ra Aloisio Concettina nella titolarità della struttura ricettiva tipologia Albergo denominata "ODISSEA di Aloisio Concettina" sita nel Comune di Lipari (ME).

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia regionale".

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti provinciali per il turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'articolo 5 della LR n. 10/2005;

VISTA la legge della regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra - alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto n. 908 del 11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'assessorato regionale al turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle aziende turistico ricettive elencate nell'art. 3 della legge regionale 27/96;

VISTO il D. A. n 2/GAB dell'assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario dell'Azienda Autonoma Provinciale per l'Incremento Turistico n. 5 del 19/01/2007, valevole per il quinquennio 2007-2011, con la quale veniva confermata alla struttura ricettiva denominata "ODISSEA" la classifica nella tipologia Albergo, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 17 (diciassette) camere, tutte con bagni privati, per complessivi n. 34 (trentaquattro) posti letto;

VISTA la nota datata 14/12/2011 pervenuta a questa Provincia Regionale in data 16/01/2012 protocollo n. 1398/12, con la quale la sig.ra Perna Agostina, nata a Lipari (ME) il 20/01/1939 e residente in Messina Viale Regina Elena Coop. Fede pal. B, comunica di non essere più l'Amministratore della società "Odissea di Perna Agostina & C. S.n.c." e che nell'amministrazione della suddetta società, subentra la sig.ra Aloisio Concettina, nata a Messina il 30/07/1973 ed ivi residente in Viale Giostra Coop. La Gazzella Pal. R/2, codice fiscale: LSA CCT 73L70 F158G;

VISTO l'atto del 16/12/2010 rep. n. 27831 raccolta n. 9118, stipulato presso lo studio del dott. Silverio Magno, notaio in Messina, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona P.G., Patti e Mistretta, e regolarmente registrato a Messina il 24/12/2010 al n. 279, dal

quale si evince che la Sig.ra Perna Agostina cede la propria quota di partecipazione alla società all'altro socio sig.ra Aloisio Concettina, divenendo così unico socio e modificando la ragione sociale da "ODISSEA di Perna Agostina & C. S.n.c." in "ODISSEA S.n.c. di Aloisio Concettina";

CONSIDERATO che si procede allo scioglimento della società per la mancata ricostituzione della pluralità dei soci entro il termine di sei mesi, così come previsto dagli artt. 2272 e 2308 del codice civile;

VISTO l'atto di scioglimento della società in nome collettivo "ODISSEA S.n.c. di Aloisio Concettina" del 01/12/2011 rep. n. 4864 raccolta n. 3167, stipulato presso lo studio del dott. Fabio Terno, notaio in S. Pier Niceto e iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona P.G., Patti e Ristretta, e registrato a Milazzo il 07/12/2011 al n. 3348 serie 1T;

CONSIDERATO che l'attività ricettiva di cui sopra continua ad essere esercitata in forma individuale, dalla Sig.ra Aloisio Concettina, nata a Messina il 30/07/1973 ed ivi residente in Viale Giostra Coop. La Gazzella Pal. R/2;

VISTA il certificato di iscrizione della Sig.ra Aloisio Concettina alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Messina prot.: CEW/16642/2011/CME0562 del 19/12/2011;

VISTA nota con la quale il Sig. Aloisio Vincenzo, proprietario dell'immobile adibito alla struttura ricettiva di che trattasi, dichiara di cedere il contratto di locazione alla Sig.ra Aloisio Concettina, nella qualità di titolare della struttura ricettiva;

VISTA la dichiarazione della Sig.ra Aloisio Concettina, resa ai sensi dell'art 47 del DPR n. 445/2000, nella quale si afferma che nella struttura non sono intervenute modifiche rispetto all'ultimo provvedimento di classifica;

VISTA la documentazione prodotta a corredo della richiesta;

VISTA la regolarità degli atti;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

DETERMINA

PRENDERE ATTO del subingresso della Sig.ra Aloisio Concettina nata a Messina il 30/07/1973 ed ivi residente in Viale Giostra Coop. La Gazzella Pal. R/2, codice fiscale: LSA CCT 73L70 F158G, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale, nella gestione della struttura ricettiva tipologia Albergo denominata "ODISSEA di Aloisio Concettina" sita nel Comune di Lipari (ME), Via N. Sauro n. 10;

RICONFERMARE, fino al 31/12/2016, alla struttura ricettiva di cui sopra, la classifica nella tipologia ALBERGO, categoria 3 stelle, costituita da n. 17 (diciassette) camere, tutte con bagni privati, per complessivi n. 34 (trentaquattro) posti letto;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco ALIBRANDI)

